

ИЗВЕЩЕНИЕ N 481  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Кемерово  
(место составления)

"17" июля 2018 г.

1. Застройщик или технический заказчик ООО «Кемеровогражданстрой»,  
в лице генерального директора Паскидова С.А.  
(наименование застройщика или технического заказчика)

ОГРН 1034205048679 серия 42 №003174535 от 18.06.2003, ИНН 4205051081, КПП 420501001, юр. адрес: 650070, г. Кемерово, ул. Тухачевского, д. 36а, конт. тел. (3842) 31-09-62, факс (3842) 31-09-45, e-mail: 310945@bk.ru, office@kgstroy.ru

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства: «Многоэтажный многоквартирный жилой дом (стр. № 8) с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Сарыгина в Заводском районе г. Кемерово»  
(наименование объекта капитального строительства)

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства

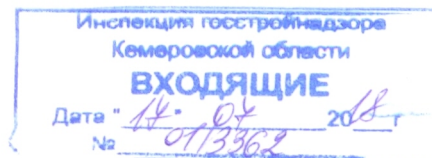
Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
Площадь земельного участка	м <sup>2</sup>	3 455,00
Площадь застройки	м <sup>2</sup>	1 402,97
Количество этажей	эт.	16
Строительный объём, в том числе ниже отм. 0,000	м <sup>3</sup>	53 840,72 6 964,95
Общая площадь здания	м <sup>2</sup>	12 580,13
Высота	м	50,775
Площадь квартир (без учета лоджий и балконов)	м <sup>2</sup>	8 475,76
Площадь автостоянки	м <sup>2</sup>	1 224,51
Площадь помещений общественного назначения	м <sup>2</sup>	890,81
Количество квартир	шт.	171
Количество машино-мест	шт.	44

3. Адрес объекта капитального строительства Кемеровская область, г. Кемерово,  
ул. Сарыгина 33

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
№ 42-305-287-2018 от 29.06.2018 выдано Администрацией города Кемерово, срок действия до 01 октября 2020г., в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 02-2018-ПОС

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)



5. Заключение государственной экспертизы проектной документации  
№ 54-2-1-2-0009-18 от 18.06.2018г. выдано ООО «ГлавСтройЭкспертиза»  
г.Новосибирск, свидетельство об аккредитации № РОСС RU.0001.610391 № 0000405  
от 01.06.2014г.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта 27 июля 2018г.  
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта 01 октября 2020г.  
(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются документы согласно реестра

1. Копия разрешения на строительство № 42-305-287-2018 от 29.06.2018

2. Проектная документация шифр 02-2018, разработана ООО «Новосибирское  
Экспериментально - конструкторское Бюро»

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 54-2-1-2-  
0009-18 от 18.06.2018г. выдано ООО «ГлавСтройЭкспертиза» г. Новосибирск

3. Инженерно-геологические изыскания шифр 39-18нс-ИГИ, 39-18нс-ИГФИ, 63-18нс-  
ИГФИ, 63-18нс-ИГИ

4. Положительное заключение экспертизы инженерно-геологических изысканий №  
35-2-1-1-0104-18 ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»» от  
17.05.2018 и № 35-2-1-1-0180-18 ООО «Межрегиональный экспертный центр  
«Партнер»» от 15.06.2018

5. Общий и специальный журналы работ

4. Реестр на передачу представленной документации

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Застройщик:  
генеральный директор  
ООО «Кемеровогражданстрой»



С.А. Паскидов

«17» июля 2018 г.

М.П.

Отметка о получении: \_\_\_\_\_  
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.



Реестр документациик извещению о начале строительства №от 17.07.18

№ п/п	Наименование документа	Кол-во
1.	Проектная документация	17 томов
1.1	Пояснительная записка ОПЗ- 02-2018	1
1.2	Генплан ПЗУ- 02-2018	1
1.3	Архитектурные решения АР- 02-2018	1
1.4	Конструктивные решения КР- 02-2018	1
1.5	Система электроснабжения ИОС1 - 02-2018	1
1.6	Система водоснабжения ИОС2 - 02-2018	1
1.7	Система водоотведения ИОС3 - 02-2018	1
1.8	Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети ИОС4 - 02-2018	1
1.9	Сети связи ИОС5- 02-2018	1
1.10	Технологические решения ИОС6- 02-2018	1
1.11	Проект организации строительства ПОС- 02-2018	1
1.12	Перечень мероприятий по охране окружающей среды ООС -02-2018	1
1.13	Мероприятия по пожарной безопасности ПБ- 02-2018	1
1.14	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов ОДИ- 02-2018	1
1.15	Мероприятия по энергоэффективности ЭЭ- 02-2018	1
1.16	Требования по безопасной эксплуатации ТБЭ- 02-2018	1
1.17	Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту НПКР	1
2.	Положительное заключение экспертизы проектной документации № 54-2-1-2-0009-18 ООО «Главстройэкспертиза» от 18.06.2018	1
3	Инженерно-геологические изыскания	
3.1.	Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий. Жилой дом. Часть 1. Шифр 39-18нс-ИГИ	1
3.2.	Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий. Жилой дом. Часть 2. Шифр 39-18нс-ИГФИ	1
3.3	Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий. Автостоянка. Часть 1. Шифр 63-18нс-ИГИ	1
3.4.	Технический отчёт по результатам инженерно-геологических изысканий Автостоянка. Часть 2. Шифр 63-18нс-ИГФИ	1
4.1.	Положительное заключение экспертизы инженерно-геологических изысканий № 35-2-1-1-0104-18 ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»» от 17.05.2018	1

4.2.	Положительное заключение экспертизы инженерно-геологических изысканий № 35-2-1-1-0180-18 ООО «Межрегиональный экспертный центр «Партнер»» от 15.06.2018	1
5	Общий журнал работ №1	1
6	Журнал работ по монтажу строительных конструкций №1	1
7	Копия документа о вынесении на местность осей объекта	1

Застройщик:  
генеральный директор  
ООО «Кемеровогражданстрой»

М.П.



С.А. Паскидов

«17» июля 2018 г.

Отметка о получении: \_\_\_\_\_  
(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.